



**АДМИНИСТРАЦИЯ ШЕЛКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО  
РАЙОНА ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

(АДМИНИСТРАЦИЯ ШЕЛКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА)

**НОХЧИЙН РЕСПУБЛИКАН  
ШЕЛКОВСКИ МУНИЦИПАЛЬНИ КЮШТАН АДМИНИСТРАЦИ  
(ШЕЛКОВСКИ МУНИЦИПАЛЬНИ КЮШТАН АДМИНИСТРАЦИ)**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

22.01.2024

№ 15

ст. Шелковская

**Об утверждении инвестиционного  
послания главы Шелковского  
муниципального района на 2024 год**

В соответствии с Приказом Министерства экономического развития РФ от 26 сентября 2023 г. N 672 "Об утверждении Методических рекомендаций по организации системной работы по сопровождению инвестиционных проектов муниципальными образованиями с учетом внедрения в субъектах Российской Федерации системы поддержки новых инвестиционных проектов ("Региональный инвестиционный стандарт)", руководствуясь Уставом Шелковского муниципального района Чеченской Республики, в целях развития инвестиционной деятельности:

1. Утвердить инвестиционное послание главы Шелковского муниципального района на 2024 год согласно приложению.
2. Настоящее распоряжение опубликовать в Шелковской районной газете «Терская новь» и разместить на официальном сайте администрации Шелковского муниципального района.
3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.
4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава администрации



А.М. Бугаев

## ПРИЛОЖЕНИЕ

## УТВЕРЖДЕНО

распоряжением администрации  
Шелковского муниципального района  
Чеченской Республики  
от 22.01. 2024 г. № 15

**Инвестиционное послание главы Шелковского муниципального****Основные показатели экономического развития  
Шелковского муниципального района за 2023 год**

В 2023 году обеспечена положительная динамика на рынке труда: уровень регистрируемой безработицы по итогам 2023 года по оценке составил 6,9% .

По итогам 2023 года наблюдается рост числа субъектов малого и среднего предпринимательства на 6,5%, число субъектов МСП составляет 1538 единиц (ЮЛ-182; ИП - 1356), а также самозанятых граждан -1580 единиц.

Объем инвестиций в основной капитал по итогам 2023 года составил 1 530322 тыс. рублей, что на 334 % больше факта 2022 года (2022 год -450616).

В 2023 году реализовано 7 инвестиционных проектов, объем инвестиций по проектам составляет – 80 млн. руб., где создано 50 рабочих мест, в том числе: общественное питание (кафе) - 2; торговые комплексы – 3; СТО -2.

На стадии реализации 16 инвестиционных проектов, объем инвестиций по проектам составляет 1 млрд. 218 млн. руб., с созданием 149 рабочих мест. Из них: агропромышленный комплекс -12 ед.; торговые комплексы - 1 ед.; строительство зданий (жилой дом) - 1; туристические объекты (база отдыха и фитнес-центр) - 2 ед.

В 2022 году реализовано 3 инвестиционных проекта, объем инвестиций по проектам составляет – 129 млн. руб., где создано 25 рабочих мест. Из них: строительство зданий (жилой дом) - 1; торговые комплексы – 2.

В 2023 году в рамках реализации программы «Комплексное развитие сельских территорий» построено 3 индивидуальных жилых дома в ст. Червленая и в ст. Шелковская. В текущем году в рамках реализации

программы «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда Чеченской Республики» начато строительство 2 многоквартирных домов на 64 квартиры, в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда на территории ст. Червленая, пер. Школьный.

На автомобильной дороге Федерального значения проведен капитальный ремонт протяженностью **9,0 км** с укладкой асфальта и текущий ремонт **37 км**.

На автомобильных дорогах регионального значения в текущем году капитальный ремонт **проведен:**

Подъезд с. Ораз-Аул 7.7 км

ст. Червленая, ул. А.А.Кадырова (рядом новая школа) - 0,4 км

На автомобильных дорогах местного значения проведен капитальный ремонт протяженностью **3660 метров** на общую сумму **19 млн 834 тыс.руб.** в следующих населенных пунктах:

**ст. Шелковская** - ул. Нурадилова 475 м;

**с. Воскресеновское** - ул. Ленина 390 м; ул. С.М.Атюгеева 170 м;

**ст. Гребенская** - ул. Юнуева 367 м., ул. Айдамирова -19 м;

**с. Борздиновская** - ул. Клубная - 160 м., ул. Орджоникидзе - 339 м.;

**ст. Шелкозаводская** - ул. Теречная -160 м.;

**ст. Червленая возле школы и ПОМ 790 м.**, ул. Школьная - 381 м., ул.

Рабочая - 219 м., ул. Буденного - 190 м.

#### Инвестиционная политика Шелковского муниципального района

Стимулирование инвестиционной активности и привлечение инвестиций в экономику района – одна из приоритетных задач, стоящая перед администрацией Шелковского муниципального района.

Значительное внимание уделяется работе с инвесторами:

сформирована нормативно-правовая база, устанавливающая основные направления инвестиционной политики Шелковского муниципального района и развития малого и среднего предпринимательства. Действует институт проведения регулирующего воздействия принятых и принимаемых нормативных актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности;

разработан и ежегодно обновляется инвестиционный паспорт Шелковского муниципального района, содержащий основные социально-экономические показатели развития, а также иные значимые для инвестора сведения о муниципальном образовании;

на постоянной основе ведется работа по обеспечению открытости инвестиционного процесса и доступности информации об инвестиционном потенциале Шелковского муниципального района.

Обновляется и актуализируется специальный раздел «Инвестиционная деятельность» официального сайта Шелковского муниципального района, где в открытом доступе размещена информация о реализуемых и планируемых к реализации инвестиционных проектах, сформированных инвестиционных площадках, о формах поддержки и прочая информация, полезная для инвесторов и субъектов предпринимательства.

Для оперативного решения возникающих у инвесторов вопросов организован канал прямой связи;

осуществляется деятельность Координационного совета по развитию малого и среднего предпринимательства;

организовано взаимодействие с институтами развития Чеченской Республики.

Проводится работа по устранению административных барьеров, сокращены сроки разрешительных процедур. Выдача разрешения на строительство осуществляется в течение 5 рабочих дней, срок утверждения схемы расположения земельных участков составляет 10 рабочих дней.

Ежегодно формируется реестр земельных участков, предназначенных для реализации инвестиционных проектов. В 2023 году для этих целей мы готовы предложить 6 земельных участков.

В 2023 году мы продолжили расширять круг потенциальных инвесторов, деловых партнёров, налаживать взаимовыгодное сотрудничество, представлять потенциал Шелковского муниципального района на региональных мероприятиях.

#### Меры поддержки для инвесторов и субъектов малого и среднего предпринимательства

Сельскохозяйственные товаропроизводители, организации и индивидуальные предприниматели, осуществляющие производство, переработку и (или) реализацию сельскохозяйственной продукции, могут получить в одном из уполномоченных Минсельхозом России банков краткосрочный или инвестиционный кредит по ставке не более 5%. Возмещение кредитной организации недополученных доходов происходит напрямую из федерального бюджета в размере ключевой ставки Банка России.

Распоряжением администрации Шелковского муниципального района от 08.07.2022 года № 508 в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства, которые осуществляют виды экономической деятельности, включенные в Единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, а также социально ориентированных некоммерческих организаций, включенных в Реестр социально ориентированных некоммерческих организаций, предоставлена на основании письменных обращений арендаторов, в установленном порядке, отсрочка по уплате арендной платы за пользование имуществом с 1 апреля по 31 декабря 2022 года с внесением в договора аренды изменений, предусматривающих отсроченную арендную плату в течение 2023 года.

Решением Совета депутатов Шелковского муниципального района от 20.07.2022 г. № 25 субъектам малого и среднего предпринимательства Шелковского муниципального района, включенным в Единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, социально ориентированным некоммерческим организациям, включенным в Реестр социально ориентированных некоммерческих организаций, предоставлена отсрочка по уплате авансовых платежей по земельному налогу за I и II кварталы 2022 года до наступления срока уплаты за III квартал 2022 года.

Распоряжением администрации Шелковского муниципального района от 08.07.2022 г. №507 установлен мораторий на демонтаж нестационарных торговых объектов, не соответствующих требованиям, предъявляемым к определенным размерам нестационарных торговых объектов земельных участков, до конца 2022 года, а также обеспечено предоставление бесплатных торговых мест на ярмарках.

### Инвестиционная политика в 2024 году

Главной целью инвестиционной политики администрации Шелковского муниципального района является обеспечение экономического подъема, повышение комфортности жизни жителей за счет привлечения инвестиций в различные сферы экономики. В условиях ограниченности бюджетных ресурсов необходима четкая расстановка приоритетов.

Приоритетными инвестиционными направлениями в Шелковском муниципальном районе считаю:

производство строительных материалов, преимущественно из местного сырья;

развитие агропромышленного комплекса, ориентированного на удовлетворение потребности населения в свежих, экологически чистых продуктах: животноводство, тепличное хозяйство;

развитие туризма;

жилищное строительство объектов социального назначения;

реализация инфраструктурных проектов, направленных на улучшение качества дорог, связи, энергоресурсов, объектов ЖКХ, торговли, общественного питания и предоставления услуг.

Основные задачи на 2024 год:

1. Поддержка инвестиционных проектов и привлечение внебюджетных инвестиций в инфраструктурные проекты за счет:

расширения направлений работы по привлечению новых инвесторов на территорию района, в том числе с применением механизмов концессионных соглашений и офсетных контрактов;

повышение информационной открытости Шелковского муниципального района для инвесторов.

2. Улучшение делового климата за счет:

внедрения новых практик по снятию административных барьеров, соблюдению прав предпринимательства и улучшению условий ведения бизнеса;

выявления факторов, препятствующих развитию инвестиционной деятельности на территории Шелковского муниципального района, выработка предложений и мер по их устранению;

оптимизации сроков разрешительных административных процедур;

совершенствования нормативной правовой базы в сфере инвестиционной деятельности;

продолжения практики оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов и экспертизы действующих муниципальных нормативных правовых актов района, регулирующих вопросы, связанные с осуществлением предпринимательской деятельности.

Подводя итог, отмечу, что администрацией Шелковского муниципального района создаются условия для реализации проектов и предложений, способствующих развитию инфраструктуры муниципального образования, повышению его инвестиционной привлекательности, оказывается поддержка инвесторам.

Мы готовы работать в режиме открытого и конструктивного диалога, рассматривать и обсуждать условия сотрудничества с потенциальными

инвесторами, положительно оценивающими перспективы капиталовложений в экономику Шелковского муниципального района.