**Информация**

**по капитальному ремонту многоквартирных домов!**

Уважаемые жители Шелковского района! Проживающие в многоквартирных домах, вошедших в Региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Чеченской Республики на 2014-2043 гг., Вы получили квитанции об оплате взносов на капитальный ремонт, в связи с чем, администрация Шелковского муниципального района информирует. С 01 января 2015 года Некоммерческая организация Чеченской Республики «Региональный фонд капитального ремонта МКД» для формирования фонда капитального ремонта начало начислять взносы на капитальный ремонт. В соответствии с договором, обязательства по начислению и доставке квитанций гражданам возложены на отделение Почта России. Просим уделить особое **внимание Нанимателей** (граждан занимающих жилые помещения на основании договоров социального найма и ордеров) если вы получили квитанцию об оплате взносов на капитальный ремонт **не оплачивайте данную квитанцию!** В соответствии с ч. 1 ст. 154 Жилищного кодекса Российской Федерации Наниматель не должен платить взносы за капитальный ремонт МКД. **Уважаемые Собственники жилых помещений**, уведомляем Вас, в соответствии с частью 1 статьи 169 Жилищного кодекса Российской Федерации Вы обязаны производить ежемесячные взносы на капитальный ремонт общего имущества Вашего многоквартирного дома, данная обязанность распространяется на всех собственников помещений с момента возникновения права собственности на помещение в многоквартирном доме (ч.3 ст.158 ЖК РФ).