Паспорт инвестиционной площадки № 6

1. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ	
Название инвестиционной площадки	Территория возле кирпичного завода
тип площадки	иное
Лицо для контактов	Мачиев А.А.
Должность	Первый заместитель Главы администрации Шелковского муниципального района
Телефон	89389999381
Факс	88713622203
Электронная почта	E-mail-shelkovskoy-rn@mail.ru
Веб-сайт	-
Сервитуты и ограничения	-
2. РАСПОЛОЖЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	
Адрес площадки	Территория возле кирпичного завода
Категория земельного участка	земли населенного пункта
Кадастровый номер земельного участка	Формирование документов
Наименование, адрес собственника земельного участка	Администрация Шелковского муниципального района ЧР, Шелковской р-он, ст. Шелковская Территория возле кирпичного завода
Вид права на земельный участок и здания	муниципальная собственность
Расположение	Территория возле кирпичного завода
На территории действующей организацией	нет
В черте населенного пункта	да
В охранной зоне объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Непосредственно в объектах культурного наследия	нет
Не посредственно в объектах культурного наследия	нет
Расстояние	-
До федеральной автодороги (с указанием наименования), м	-
До автодороги регионального назначения (с указанием наименования), м	300 м
до аэропорта, км (с указанием наименования), км	77 км
До грузовой железнодорожной станции (с указанием наименования), км	2 км.
До порта (с указанием наименования), км	-
До ближайших жилых домов, м	100 м.
Близлежащие производственные объекты (промышленные сельскохозяйственные, иные) и расстояние до них (м)	100 м.
3. ХАРАКТЕРИСТИКА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	
Площадь, га	1,0 га
Возможность расширения	есть
Наличие ограждений(есть, нет)	-
Рельеф (ровная, наклонная, террасная, уступами)	ровная
Вид грунта	-
Уровень грунтовых вод, м	-

Глубина промерзания, м	-
Возможность затопления во время паводков	нет

4.ИНФРАСТРУКТУРА

Ресурс	Наличие (описание)	Еденица измерения	Мощность	Удаленность площадки от источника, м	Возможность увеличения мощности(до)	Возможность периодического отключения	ориентир. стоим-ть затрат на присоединение к сетям (тыс. руб.)
Водоснабжение	нет	куб.		250 м	есть	есть	378
Электроэнергия	нет	кВт		300 м.	есть	есть	243
Отопление	-			-			
Канализация	нет	куб.		700 м.	-	-	-
Газ	нет	куб.		50 м.	есть	есть	64,7
Пар	нет	-		-	-		-
Очистные сооружения							
Сжатый воздух							
Автодороги	есть	-	-	50 м	-		-
ИТОГО							685,7

5. ЗДАНИЯ СООРУЖЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ

Название объекта	Площадь, кв.м	Этажность	Высота потолка, м	Тип конструкций, стен	Степень завершенности,(% или иное)	Год постройки и оценка текущего состояния	Как используется в настоящее время, (% или иное)
-	-	-	-	-	-	-	-

6. ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ

Численность населения ближайшего населенного пункта - 11 200 чел.

Численность труда способного населения ближайшего населения, пункта тыс. чел. 6 108 чел.

Уровень регистрируемой безработицы ближайшего населения пункта -

7. ПРОЧИЕ

Условия передачи площадки - аренда

[illegible] проекты	[illegible] есть

*в расчете на 1 км, стоимость строительства наружный сетей составляет:
- наружные электрические сети – 809,773 тыс. руб.
- наружный газопровод среднего давления – 1293,727 тыс. руб.
- наружный водопровод – 1512,510 тыс. руб.

* Типы площадок:
модуль с прилегающими бытовыми помещениями
свободные земли
территория незавершенного строительства
складское помещение
производственная база
здание предприятия (указать)
предприятие целиком (название)
иное.

С уважением,

Глава администрации Х.Х. Хаджиев

OCTOBER 2014