Паспорт инвестиционной площадки № 1

1. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ					
Название инвестиционной площадки	Территория кинотеатра «Победа»				
Тип площадки	иное				
Лицо для контактов	Мачиев А.А.				
Должность	Первый заместитель Главы				
	администрации Шелковского				
	муниципального района				
Телефон	8938999381				
Факс	88713622203				
Электронная почта	E-mail-shelkovskoy-rn@mail.ru				
Веб-сайт	-				
Сервитуты и ограничения	 -				
2. РАСПОЛОЖЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА					
Адрес площадки	Шелковской р-он,				
-	ст. Шелковская, ул. Советская, 25				
Категория земельного участка	земли населенного пункта				
Кадастровый номер земельного участка	20:15:1000029:0021				
Наименование, адрес собственника земельного участка	Администрация Шелковского				
	муниципального района ЧР,				
	Шелковской р-он, ст. Шелковская, ул.				
	Советская, 37				
Вид права на земельный участок и здания	муниципальная собственность				
Расположение	Шелковской р-он,				
	ст. Шелковская, ул. Советская, 25				
На территории действующей организацией	нет				
В черте населенного пункта	да				
В охранной зоне объектов культурного наследия (памятников	нет				
истории и культуры) Непосредственно в объектах					
культурного наследия					
Не посредственно в объектах культурного наследия	нет				
Расстояние	-				
До федеральной автодороги (с указанием наименования), м	-				
До автодороги регионального назначения (с указанием	300 м				
наименования), м					
до аэропорта, км (с указанием наименования), км	75				
До грузовой железнодорожной станции (с указанием	2				
наименования), км	2				
До порта (с указанием наименования), км	_				
До ближайших жилых домов, м	20 м				
Близлежащие производственные объекты (промышленные	20 M				
сельскохозяйственные, иные) и расстояние до них (м)	20 M				
3. ХАРАКТЕРИСТИКА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА					
	0.2				
Площадь, га	0,3				
Возможность расширения	нет				
Наличие ограждений(есть, нет)	есть				
Рельеф (ровная, наклонная, террасная, уступами)	ровная				

Вид грунта										-				
Уровень грунтовых вод, м										-				
Глубина промерзания, м										-				
Возможность затопления во время паводков									нет					
						4.1	ИНФР	ACTP	УКТУРА					
Ресурс Нал ие (опи ние)		измерен ия		Мощно		Удаленность площадки от источника, м			ть ть увеличения пе мощности(ско		ожнос	ориентир стоим-ть затрат на присоеди нение к сетям (тыс. руб.)		
 Водоснабжені	Водоснабжение не		T	куб.			10			есть		есть		151,2
Электроэнерг	ия	не	T		. кВт				10 м			есть		8,1
Отопление							10.112			+				, ,
Канализация		нет		куб.					1000 м		~		_	1512
Газ		нет		куб.					15 м		есть	есть		19,4
Пар		нет		-		1			-		-	-		
Очистные									-					
сооружения														
Сжатый возду	X	-								\top				-
Автодороги	Автодороги є		ГЬ	-			-		5 м				_	_
ИТОГО:														1 697
5. ЗДАНИЯ C	ООРУ	ЖЕ	ния	I HA	TEPPI	OTN	РИИ	1			<u> </u>			J
Название	Плог	оща Эта		жн Высо		та Тип		-	Степень		Год		Как используется в	
объекта	дь,		ость потол		іка конст		трук завершен		нн постройки		и настоящее		ее время,	
	кв.м	М		, M		ций,		стен ости,(% или иное				(% или иное)		іное)
									состояния					
-	-		-					-		-		-		
6. ТРУДОВЫІ	E PEC	УРС	Ы											
Численность н								•						
Численность т												ел. 6 1	08 чел.	
Уровень регис	стриру	'емо	й без	зраб	отицы	блих	кайше	го нас	еления п	унк	та -			
7. ПРОЧИЕ														
Условия перед														
Ситуационны	й план	тер	рито	рий	(выког	пиро	вка)					ест	Ь	
Предполагаемое назначение инвестиционной площадки						строительство детского								
Наименования организации воздиомующей информации							111110	развлекательного парка						
Наименование организации, реализующей инвестиционные проекты								ные	ООО «Агрошелк»					

- *в расчете на 1 км, стоимость строительства наружный сетей составляет:
- наружные электрические сети
- 809,773 тыс. руб.
- наружный газопровод среднего давления 1293,727 тыс. руб.
- наружный водопровод

- 1512,510 тыс. руб.

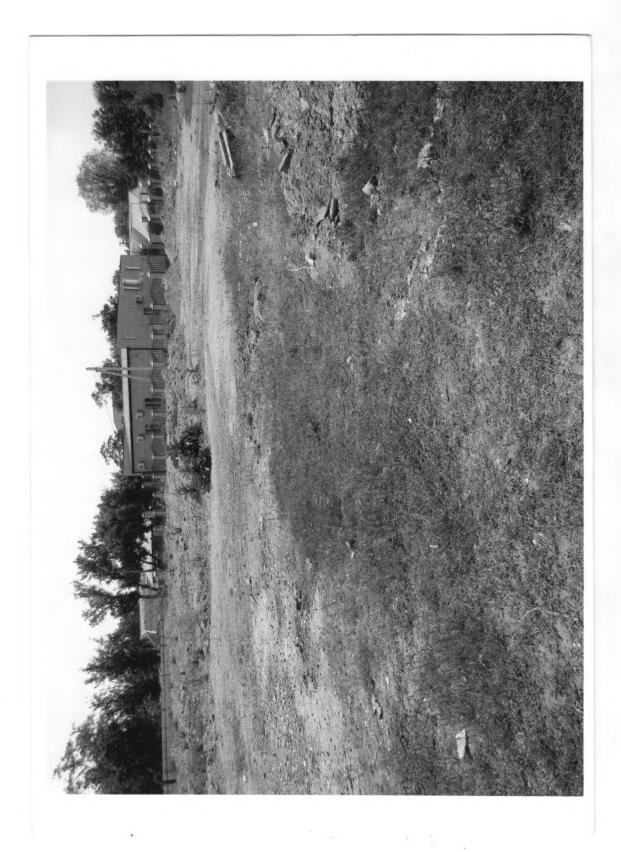
* Типы площадок:

модуль с прилегающими бытовыми помещениями свободные земли территория незавершенного строительства складское помещение производственная база здание предприятия (указать) предприятие целиком (название) иное.

¿ paraceueue,

Глава администрации

Х.Х. Хаджиев





Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской республике

о восударсиванной реплетрации права

Дата выдачи: 05.06.2014 г.

Документы-основания:

Распоряжение №1069-MA от 16.08.2013 г. Орган выдачи: Министерство имущественных и земельных отношений Чеченской Республики.

Субъект (субъекты) права:

Шелковской муниципальный район Чеченской Республики.

Вид права: собственность

Объект права:

Земельный участок. Категория земель: земли населенных пунктов - Размещение райкинотеатра "Победа". Площадь: 3790 кв.м.

Адрес (местоположение):

Россия, Чеченская респ., Шелковской район, ст-ца Шелковская, ул. Советская, 25

Кадастровый (или условный) номер:

20:15:1001006:5

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 05.06.2014 г. сделана запись регистрации № 20-20-11/005/2014-771

Государственный регистратор:

/ Абдурахманов Р. М./

